



PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN

SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Gatot Subroto Nomor 6, Purwodadi, Grobogan, Jawa Tengah 5811

Telepon (0292) 421040, Faksimile (0292) 421060

Laman <https://setda.grobogan.go.id>, Posel setda@grobogan.go.id

SURAT PERJANJIAN (SPK)

Nomor : B/000.3/449/SETDA/2025

- | | | |
|-----------------------|---|--|
| 1 SUB KEGIATAN | : | PEMELIHARAAN / REHABILITASI
GEDUNG KANTOR DAN
BANGUNAN LAINNYA |
| 2 NAMA PEKERJAAN | : | BANGUNAN GEDUNG NEGARA
SEDERHANA (PEMBANGUNAN
LANTAI 2 GEDUNG RIPTALOKA) |
| 3 BIAYA | : | Rp 3.296.987.705,22 |
| 4 TAHUN ANGGARAN | : | 2025 |
| 5 PELAKSANA PEKERJAAN | : | CV. INTI BUMI |

CV. INTI BUMI

Alamat : Jalan Hayam Wuruk Nomor 1B RT. 006 / RW. 006, Kelurahan
Kalongan, Kecamatan Purwodadi, Kabupaten Grobogan

SURAT PERJANJIAN
Kontrak Harga Satuan

Paket Pekerjaan Konstruksi :
Bangunan Gedung Negara Sederhana (Pembangunan Lantai 2 Gedung Riptaloka)
Nomor : B/000.3/449/SETDA/2025

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di PURWODADI pada hari Senin tanggal 14 bulan Juli tahun 2025 berdasarkan Surat Penetapan Pemenang, Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor B/000.3/447/SETDA/2025, antara:

Nama : SITI MAKRIFATUL AMINAH, S.H., M.H.
NIP : 19690108 199703 2 004
Jabatan : Kepala Bagian Umum
Berkedudukan di : Jalan Gatot Subroto Nomor 6, Purwodadi

yang bertindak untuk dan atas nama*) Pemerintah Indonesia c.q. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat c.q. Direktorat Jenderal Kab. Grobogan c.q. Satuan Kerja Sekretariat Daerah berdasarkan Surat Keputusan Sekretaris Daerah Kabupaten Grobogan Nomor 000.3/54/2025 tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen Pengadaan Barang/Jasa Di Lingkungan Sekretariat Daerah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2025 selanjutnya disebut PPK, dengan:

Nama : NUNUK JULI SUFIATI
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jalan Hayam Wuruk Nomor 1B RT. 006 / RW. 006, Kecamatan Purwodadi, Kabupaten Grobogan, Jawa Tengah
Akta Notaris Nomor : 149
Tanggal : 6 Januari 2012
Notaris : Moch. Farchan Ali Imron, S.H.

yang bertindak untuk dan atas nama CV. INTI BUMI selanjutnya disebut "Penyedia".

Dan dengan memperhatikan :

1. Undang – Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;
2. Kitab Undang – Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2016;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 07/PRT/M/2011 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Konsultasi sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 31/PRT/M/2015.

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA :

- a. Telah diadakan prosesi pemilihan penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan
- b. PPK telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung Negara Sederhana (Pembangunan Lantai 2 Gedung Riptaloka) sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Konstruksi";
- c. Penyedia telah menyatakan kepada PPK, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;

Pasal 5
MASA KONTRAK

1. Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
2. Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama hari kalender;
3. Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama hari kalender.

DENGAN DEMIKIAN, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan materai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi Para Pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi materai.

Untuk dan atas nama Penyedia
Penyedia Badan Usaha Non KSO



CV NIBUMI
NUNUK JULI SUFIATI
Direktur

Menerima dan menyetujui :
Untuk dan atas nama PPK Sekretariat
Daerah



SITI MAKRI FATUL AMINAH, S.H., M.H.
Kepala Bagian Umum
NIP. 19690108 199703 2 004



PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN

SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Gatot Subroto Nomor 6, Purwodadi, Grobogan, Jawa Tengah 5811

Telepon (0292) 421040, Faksimile (0292) 421060

Laman setda.grobogan.go.id, Posel setda@grobogan.go.id

ADENDUM SURAT PERJANJIAN

(KONTRAK HARGA SATUAN)

Nomor : B/000.1.8/714.3/SETDA/2025

ATAS

SURAT PERJANJIAN

(KONTRAK HARGA SATUAN)

Nomor : B/000.3/449/SETDA/2025

Paket Pekerjaan Konstruksi :

**Bangunan Gedung Negara Sederhana
(Pembangunan Lantai 2 Gedung
Riptaloka)**

LOKASI:

Jalan Gatot Subroto Nomor 6, Purwodadi, Grobogan

BIAYA:

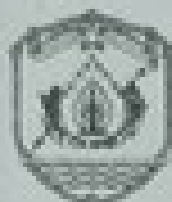
Rp. 3.296.987.705,00

Tahun Anggaran 2025

PELAKSANA

CV. INTI BUMI

Jalan Hayami Wuriuk Nomor 1B RT. 006 / RW. 006, Kecamatan Purwodadi, Kabup



PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
SEKRETARIAT DAERAH

Jalan Gatot Subroto Nomor 5, Purwodadi, Grobogan, Jawa Tengah 5811
Telepon (0292) 421040, Faksimile (0292) 421060
Laman setda.grobogan.go.id, Posel setda@grobogan.go.id

ADENDUM SURAT PERJANJIAN

Kontrak Harga Satuan

Paket Pekerjaan Konstruksi

Bangunan Gedung Negara Sederhana (Pembangunan Lantai 2 Gedung Riptaloka)

Nomor: B/000.1.8/714.3/SETDA/2025

ADENDUM SURAT PERJANJIAN ini berikut adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Purwodadi pada Hari Jumat tanggal Tujuh Belas Bulan Oktober tahun Dua ribu dua puluh lima, berdasarkan Surat Perjanjian Nomor B/000.3/449/SETDA/2025 tanggal Empat belas Bulan Juli Tahun Dua ribu dua puluh lima, antara:

Nama : SETI MAKHATUL AMINAH, S.H., M.H.
NIP : 19690108 199703 2 004
Jabatan : Kepala Bagian Umum
Berkedudukan di : Jalan Gatot Subroto Nomor 6, Purwodadi

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kabupaten Grobogan c.q. Satuan Kerja Sekretariat Daerah berdasarkan Surat Keputusan Sekretariat Daerah Nomor: 000.3/54/2025, Tentang Pencapaian Pejabat Pembuat Komitmen Pengadaan Barang/Jasa Di Lingkungan Sekretariat Daerah Kabupaten Grobogan Tahun Anggaran 2025 selanjutnya disebut PPK, dengan:

Nama : NUNUK JULI SUFIATI
Jabatan : Direktur
Berkedudukan di : Jalan Hayam Wuruk Nomor 1B RT. 006 / RW. 006,
Kecamatan Purwodadi, Kabupaten Grobogan, Jawa Tengah
Akta Notaris Nomor : 149
Tanggal : 6 Januari 2012
Notaris : Moch. Fachan Ali Imoen, S.H.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk mengadakan adendum surat perjanjian paket Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung Negara Sederhana (Pembangunan Lantai 2 Gedung Riptaloka) Nomor B/000.1.8/714.3/SETDA/2025, tanggal 17 Oktober 2025.

Penyedia	PPK
6	7

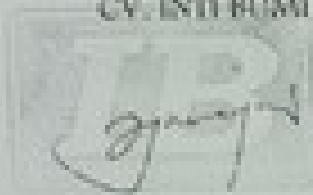
Pasal 5
MASA KONTRAK

- (1) TETAP;
- (2) TETAP;
- (3) TETAP;

Dengan demikian, Pengguna Jasa dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Addendum Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Addendum Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Penyedia

CV. INTI BUMI



NUNUK JULI SUFIATI
Direktur

Untuk dan atas nama
Untuk dan atas nama PPK Sekretariat
Daerah
PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK



STI MAKRI FATUL AMINAH, S.H., M.H.
Kepala Bagian Umum
NIP. 19690108 199703 2 004

Penyedia	PPK
6	6